


Öffentlich-Private Partnerschaft

zuverlässig schnell bedarfsgerecht







Öffentlicher Hochbau. Partnerschaftlich zum Erfolg.

Die GOLDBECK Public Partner GmbH ist Ihr Ansprechpartner, wenn es um den öffentlichen Hochbau geht. Wir entwickeln und strukturieren Projekte der öffentlichen Hand. Wir planen und bauen Ihre Immobilie. Und wir kümmern uns um die Finanzierung und den Betrieb. Wir übernehmen die wirtschaftliche Verantwortung – vom Beginn bis zum Ende des Lebenszyklus. Kurz: GOLDBECK Public Partner bietet Ihnen ein exakt auf Ihre Anforderungen zugeschnittenes Optimum. Nachhaltig und wirtschaftlich. Zu Pauschalpreisen und für eine Vertragslaufzeit von bis zu 30 Jahren.



Inhalt

01	Öffentlich-Private Partnerschaft	6
	Darauf kommt es an!	6
	Erfolgsmodell ÖPP	8
	Rahmenbedingungen	10
	ÖPP auf einen Blick	12
	Realisierung und Finanzierung	14
02	ÖPP mit GOLDBECK	16
	Rundum-zufrieden-Service	16
	Ihr starker Partner	18
	Bauen mit System	20
	Treiber Lebenszyklus	22
	Energieverbräuche optimieren	24
	Aus Alt mach Neu	26
	Potenziale energieeffizient ausschöpfen	27
	Passgenaue Finanzierung	28
	Betriebssicherheit für bis zu 30 Jahre	30
03	Referenzen	32
04	GOLDBECK – das Unternehmen	40

Öffentlich-Private Partnerschaft

01





Darauf kommt es an!

Öffentlich-Private Partnerschaft oder konventionelle Realisierung? Die Entscheidung fällt nicht leicht. Welche Vorteile bietet die Zusammenarbeit mit einem privaten Partner? Vor allem: welche Variante ist wirtschaftlicher? Und wie finden Sie den passenden Partner? Hier kann es helfen, sich die Merkmale einer Öffentlich-Privaten Partnerschaft (ÖPP) genauer anzuschauen. Je konsequenter diese Merkmale von beiden Partnern umgesetzt werden, umso effizienter ist eine ÖPP im Vergleich zur konventionellen Herangehensweise.

Das Erfolgsmodell ÖPP. Gemeinsam für mehr Effizienz.

Öffentlich-Private Partnerschaften (ÖPP), Public Private Partnership (PPP) oder das Lebenszyklusmodell – viele Bezeichnungen, eine Botschaft: Im Fokus steht nicht nur ein formelles Vertragsverhältnis zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer, sondern vielmehr eine langfristige und partnerschaftliche Zusammenarbeit zwischen öffentlicher Hand und Privatwirtschaft – von der Planung über den Bau bis hin zum mehrjährigen Betrieb. Ein Vorteil der Öffentlich-Privaten Partnerschaft gegenüber der traditionellen Beschaffung ist: In nur einem Vergabeverfahren werden viele Teilleistungen zusammengefasst und an einen privaten Partner vergeben. Eine frühzeitige Einbindung von Nutzern und Entscheidungsträgern im Vergabeprozess sowie eine transparente Kommunikation des Vorhabens tragen in hohem Maße zum Erfolg und zur Wirtschaftlichkeit des Projektes bei.







Rahmenbedingungen. Perfekt durchdacht von Anfang an.

Lebenszyklusbetrachtung

Wie wirtschaftlich eine Immobilie ist, zeigt sich auf der Langstrecke. So verursachen die Nutzung und die Instandhaltung eines Gebäudes bis zu 80 % der Gesamtkosten. Daher berücksichtigen Öffentlich-Private Partnerschaften die Folge- und Betriebskosten bereits bei der Gebäudeplanung und entwickeln besonders wirtschaftlich zu betreibende Lösungen.

Risikoallokation

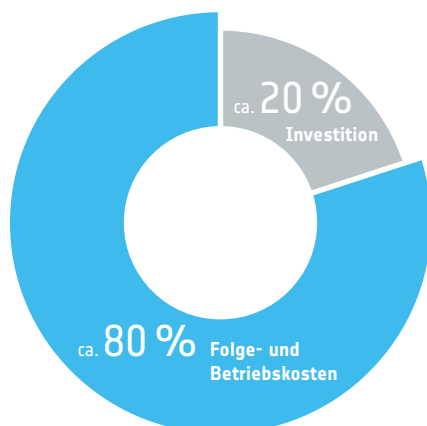
In einer langfristigen Partnerschaft ist das Risiko angemessen verteilt: Jeder Vertragspartner trägt das Risiko, das er am besten steuern und kontrollieren kann. So erreichen beide ein wirtschaftliches Optimum.

Outputspezifikation

Eine funktionale Leistungsbeschreibung gibt Ziel- und Rahmenanforderungen verbindlich vor. Sie bestimmt Art, Umfang und Qualität der zu vergebenden Leistungen. Dem privaten Partner bleibt genügend Spielraum, sein Know-how einzubringen.

Leistungsorientierte Vergütung

Eine qualitäts-, nutzungs- oder verfügbarkeitsabhängige Vergütung schafft Anreize für ein wirtschaftlich optimiertes Handeln. Bonus-Malus-Regelungen steuern dabei besonders zielgerichtet. Der öffentliche Auftraggeber behält während der gesamten Vertragslaufzeit die Kontrolle über das vereinbarte Leistungsniveau.



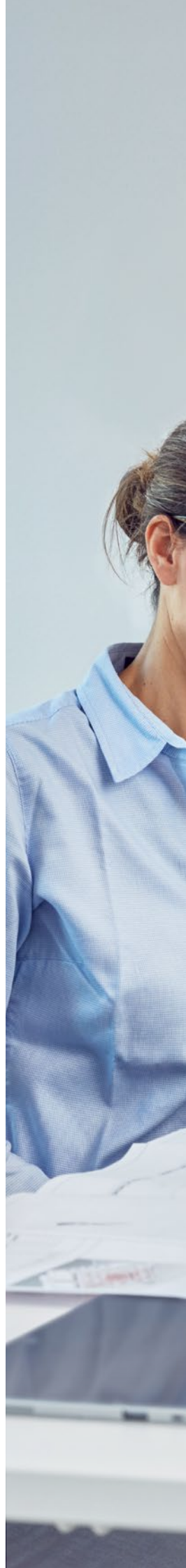
Der Lebenszyklus einer Immobilie zeigt: Betrieb und Instandhaltung bestimmen maßgeblich die Kosten.

ÖPP auf einen Blick. Vorteile des Modells.

Es gibt viele Gründe, sich für eine Öffentlich-Private Partnerschaft zu entscheiden. In vielen Fällen können Projekte schneller, wirtschaftlicher und transparenter realisiert werden als bei der konventionellen Beschaffung. Häufig werden durch ÖPPs gute Ideen noch besser. Und immer kommt es zu einer spürbaren Entlastung des öffentlichen Auftraggebers. Denn es gibt für jedes Projekt eine zentrale Ansprechperson, die Ihnen den Rücken freihält und alle Teilleistungen zuverlässig koordiniert. Das garantiert gebündelte Information und lässt Ihnen viel Zeit für Ihr Kerngeschäft.

ÖPP-Vorteile im Detail

- Schnelle Realisierung der Projekte
- Effizienzsteigerung durch Einbindung von privatem Know-how
- Kostenoptimierung durch Lebenszyklusbetrachtung und Wettbewerbsbedingungen auf der Bieterseite
- Planungssicherheit für öffentliche Haushalte durch pauschalisierte Leistungen
- Kostentransparenz bei der Bereitstellung öffentlicher Immobilien über den gesamten Lebenszyklus
- Entkopplung der Instandhaltung von der temporären öffentlichen Haushaltslage
- Langfristige Werterhaltung der Immobilie auf einem von der öffentlichen Hand festgelegten Niveau
- Hohe funktionale und architektonische Qualität





GOLDBECK

GOLDBECK

Architektur

Raummodule

Komfortstufen

Fassaden

Fenster

Medien





Realisierung und Finanzierung. Individuell zum Projekterfolg.

Wie sieht das perfekte Realisierungsmodell aus? Wie die optimale Finanzierung? Die Eigentumsverhältnisse und Endchaftsregelungen können so unterschiedlich sein wie die damit verbundene Risikoverteilung oder die Rechtsfolgen. Deshalb entwickeln wir für jedes Projekt eine individuelle, perfekt zu Ihnen passende Lösung.



Inhabermodell

Mietmodell

	Inhabermodell	Mietmodell
Grundstück und Immobilie	Eigentum des Auftraggebers	Eigentum des privaten Partners
Leistungsbild privater Partner	Planung, Bau, (Zwischen- und End-)Finanzierung, Betrieb	Grundstückskauf, Planung, Bau, Finanzierung, Betrieb, Verwertung
Entgeltzahlungen	Amortisationsraten der Investitionskosten und Kosten der Betriebsleistungen	Finanzierungsmiete und Kosten der Betriebsleistungen
Vertragslaufzeit	Meist 20 – 30 Jahre	Meist 20 – 30 Jahre

Vergleich der meistgenutzten Varianten Inhabermodell und Mietmodell

ÖPP mit GOLDBECK

02



Rundum-zufrieden-Service.

Eine Öffentlich-Private Partnerschaft erweist sich für den öffentlichen Auftraggeber zumeist als schneller, wirtschaftlicher und termingenauer als eine konventionelle Beschaffung. Die GOLDBECK Public Partner GmbH bietet Projektrealisierungen über den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie. Der klare Vorteil: die gleichbleibend hohe Qualität bei großer Kostensicherheit während des Betriebs. Unser Portfolio umfasst Verwaltungs- und Bürogebäude, Schulgebäude und Schulsporthallen sowie Gebäude der Sicherheitsinfrastruktur.





Ihr starker Partner. Alle Leistungen aus einer Hand.

Wir sehen den persönlichen Kontakt als Schlüssel für den gemeinsamen Erfolg. Deshalb haben Sie bei uns einen verlässlichen Ansprechpartner in Ihrer Region, bei dem alle Fäden Ihres Projektes zusammenlaufen. Gemeinsam ermitteln wir als Erstes Ihren exakten Bedarf und Ihre Vision. Wir übernehmen die Planung und die Bauausführung und im Anschluss den Betrieb Ihrer Immobilie für bis zu 30 Jahre. Auf Wunsch bieten wir außerdem marktgerechte Finanzierungsmodelle passend zu den spezifischen Anforderungen der öffentlichen Auftraggeber an. Die Vorteile liegen auf der Hand: Durch die Kompetenzbündelung und die Lebenszyklusbetrachtung können wir die Gestaltung Ihrer Immobilie optimal an Ihren Bedürfnissen orientieren und zugleich alle Hebel für einen besonders nachhaltigen Bau und Betrieb in Bewegung setzen. Sie vergeben den Auftrag, wir machen den Rest!



Unsere Leistungen

- Ganzheitliche Entwurfs- und Ausführungsplanung
- Schlüsselfertige Bauausführung
- Gebäudebetreuung: Wartung und Instandhaltung
- Gebäudebetrieb: Energiemanagement und Betriebskostenkontrolle
- Projektindividuelle Finanzierungsmodelle
- Auf Wunsch Finanzierungsleistungen und weitere Maßnahmen der strategisch-kaufmännischen Steuerung
- Effizienztreiber Lebenszyklusansatz: Bei allen kostenrelevanten Entscheidungen steht die wirtschaftlichste Lösung im Fokus
- Für alle Leistungen wird ein Pauschalpreis für eine Vertragslaufzeit von bis zu 30 Jahren vereinbart
- Hohe funktionale und architektonische Qualität



Wichtig für Sie zu wissen: In der Regel gründen wir keine separate Projektgesellschaft. Die GOLDBECK Public Partner GmbH ist selbst Vertragspartner.



Auf den Punkt fertig. Bauen mit System.

Industriell produziert, passgenau montiert. Auf diese Weise realisieren wir unsere Gebäude seit über 50 Jahren. Unsere gut durchdachten Systemelemente werden industriell und in Serie in unseren eigenen Werken vorgefertigt. Optimierte Fertigungsstraßen sichern die Qualität und die Produktion arbeitet ungestört von Wind und Wetter. Die Lieferung an die Baustelle erfolgt just in time – hier werden die einzelnen Bauteile nur noch montiert. Das Ergebnis: besonders kurze Bauzeiten, eine wirtschaftliche Bauweise und Gebäude in gleichbleibend hoher Qualität. GOLDBECK-Baustellen sind deshalb leiser und emissionsarm – perfekt für Immobilien, die in Wohngebieten oder während des laufenden Schulbetriebs entstehen.

Regionale Nachunternehmer

Bauen versteht GOLDBECK als ein regionales Geschäft – deshalb vergeben wir möglichst viele Leistungen an Nachunternehmer aus der näheren Umgebung. Wir entscheiden unternehmerisch, welcher Partner welchen Auftrag erhält. Regionalität und eine ordnungsgemäße Leistungserbringung haben bei uns oberste Priorität. So verbleiben bis zu 50 % der Leistungen unserer Bauprojekte grundsätzlich in der Region. Das stärkt die Region und lässt uns schneller und wirtschaftlicher bauen sowie Ihre Bauprojekte terminsicher realisieren.

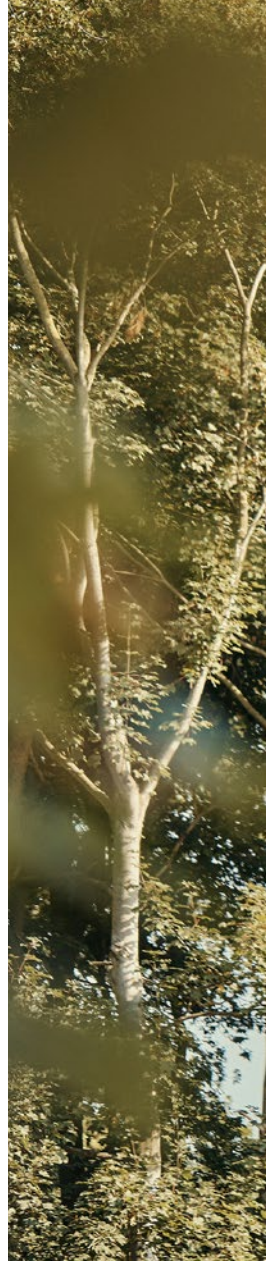


**Sie möchten mehr erfahren?
Schauen Sie doch in unsere Broschüre
„Regionale Nachunternehmer“.**



Treiber Lebenszyklus. Nachhaltig für Mensch und Umwelt.

Weil wir Ihr Gebäude von Anfang bis Ende kennen und betreuen, können wir es in besonders hohem Maße nachhaltig gestalten – im Bau und im Betrieb. Denn wie ressourcenschonend eine Immobilie ist, zeigt sich auf der Langstrecke. Unsere Expertenteams betrachten die Nachhaltigkeit Ihres Gebäudes über den gesamten Lebenszyklus. Wir beraten zu den Potenzialen Ihres Standorts, unterstützen beim Genehmigungsprozess, planen zukunftssicher und bauen ressourcenschonend. Für einen besonders nachhaltigen Betrieb kombinieren wir energieoptimierte Gebäudehüllen mit energieeffizienter Gebäudetechnik. Und die Außenanlagen? Auch hier sind wir auf Wunsch an Ihrer Seite. Wir entwickeln projektspezifische Biodiversitätskonzepte und schaffen so naturnahe Außenanlagen, die nicht nur Flora und Fauna schützen, sondern auch die Aufenthaltsqualität für alle Gebäudenutzer erhöhen.



GOLDBECK – Nachhaltigkeit mit System



Ressourcen schonen:

Das Bauen mit System reduziert maßgeblich den Ressourcenverbrauch und Energieaufwand im Vergleich zur herkömmlichen Bauweise.



CO₂ kompensieren:

Projekt- und kundenindividuelle Konzepte für die CO₂-neutrale Nutzung und unsere Angebote für die Kompensation der baubedingten CO₂-Emissionen ermöglichen einen vorbildlichen CO₂-Fußabdruck.



Ökosystem fördern:

Mit durchdachten Begleitmaßnahmen rund um das Gebäude fördern wir Flora und Fauna: Nistkästen, Insektenhotels, Wildblumenwiesen oder naturnahe Teiche – begrenzter Aufwand mit großer Wirkung für Ökosystem und Mensch.



Lebenszyklusübergreifend denken:

Wir berücksichtigen und optimieren die Nachhaltigkeit und Energieeffizienz eines Gebäudes im Bau und Betrieb bis hin zum Rückbau durch den Einsatz besonders gut recyclingfähiger Bauteile.



Passgenau und integral planen:

Unsere eigenen Fachplanungsteams prüfen und optimieren sämtliche Aspekte interdisziplinär, parallelisiert und zukunftsorientiert. Das spart Zeit und Ressourcen – bei uns und unseren Kunden.



Genehmigungsprozess erleichtern:

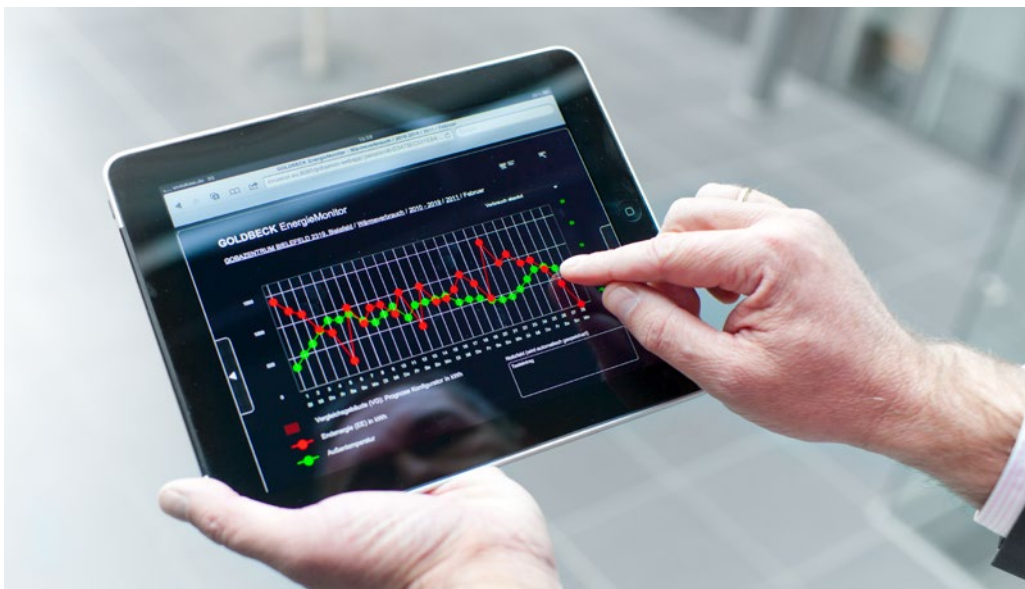
Entsprechend den Anforderungen der Kommunen und Genehmigungsbehörden fließen frühzeitig und proaktiv ökologische Aspekte in die Projektplanung ein und tragen damit zu schnelleren Genehmigungsverfahren bei.



Nachhaltigkeitszertifikate machen Energieeffizienz und den Einsatz ökologisch unbedenklicher Baustoffe sichtbar und vergleichbar. Auf Wunsch stehen wir Ihnen gern im Zertifizierungsprozess zur Seite.

Energieverbräuche optimieren. Betriebskosten senken.

Betrachtet man den gesamten Lebenszyklus eines Gebäudes, bestimmen die Betriebskosten – und hier vor allem der Energieverbrauch – den größten Teil der Gesamtkosten. Deshalb stellen wir bereits in der Konzeptphase alle geplanten Bauteile auf den energetischen Prüfstand. So erkennen wir, wie sich Architektur, Gebäudehülle, Wärmeerzeugung und Gebäudetechnik auf die Betriebskosten auswirken. Wir ermitteln Verbrauchswerte, vergleichen Varianten und helfen so, die optimale Planungsentscheidung zu treffen. Wie weit wir in Richtung „grünes Gebäude“ gehen, entscheiden Sie! Von gesetzlichen Mindestvorschriften über das Passivhaus bis zum Null- oder Plusenergiehaus, GOLDBECK Public Partner realisiert öffentliche Gebäude in jedem gewünschten Energiestandard. Selbstverständlich können Verbrauchsobergrenzen vertraglich abgesichert werden. Das garantiert langfristige Kostensicherheit.



Perfekter Überblick – jederzeit: Moderne Gebäudetechnik informiert über den Energieverbrauch, kontrolliert wesentliche Gebäudefunktionen und hilft bei deren optimaler Regelung.



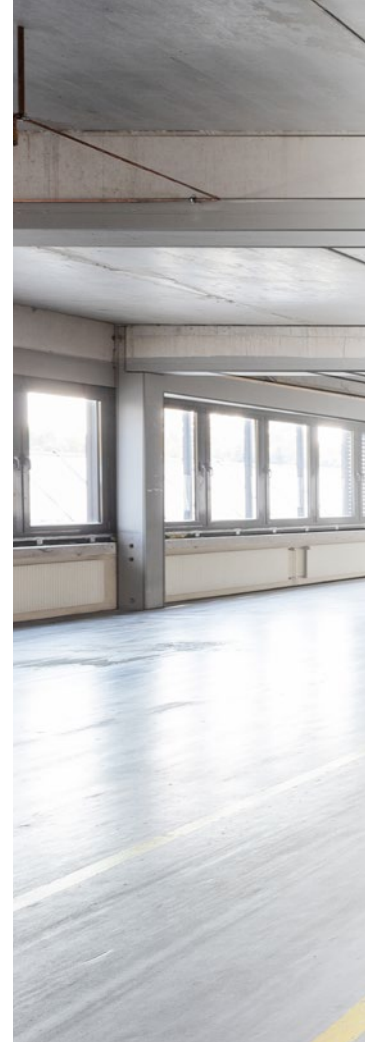
Aus Alt mach Neu? Wir sind an Ihrer Seite.

Mit der Zeit verändern sich die Nutzungsbedingungen und die Anforderungen an Qualität, Platz und Raumgestaltung. GOLDBECK bietet Beratung, Planung und Umsetzung von Um- und Ausbauten sowie Teil- und Kernsanierungen zum Festpreis. Wir bündeln alle Ihre Anliegen bei einer Ansprechperson in Ihrer Region. Unsere Expertinnen und Experten bewerten das Potenzial Ihrer Bestandsgebäude und -flächen und konzipieren basierend auf Ihren Bedarfen und Wünschen Ihr Projekt.

Die digitale Bestandserfassung schafft die ideale Basis für die Bedarfsermittlung, Planung und Umsetzung von nachhaltigen Revitalisierungsprojekten. Entscheidungen über die Energieeffizienz Ihres zukünftigen Gebäudes unterstützen wir mit einem projektindividuellen Variantenvergleich: Dämmung der Fassade, Austausch von Energieerzeugern und Energieverteilung reduzieren den Energieverbrauch und steigern den Komfort. Energiemonitoring und -management unterstützen einen effizienten Gebäudebetrieb.



**Sie möchten
mehr erfahren?
Schauen Sie doch
in unsere Broschüre
„Nachhaltig bauen
im Bestand“.**





Potenziale ausschöpfen. Immer energieeffizient.

Die Weiternutzung vorhandener Bauteile birgt großes Potenzial. Jedes weitergenutzte Bauteil reduziert den Rohstoffverbrauch und die CO₂-Emissionen, da dafür kein neues Bauteil hergestellt, transportiert und eingebaut werden muss. Welche Bauteile weiterverwendet werden können, hängt davon ab, wie ihre Qualität zu den zukünftigen Nutzungsanforderungen passt.

Im Fokus stehen dabei unter anderem:

- CO₂-Reduktion in Bau und/oder Nutzung
- Reduzierter Rohstoffverbrauch
- Ökologische Baustoffe
- Grundstücksbelange (z. B. Überlastung der Kanalisation, Grundwasserschutz oder Bodenverbrauch)
- Erhaltung und Stärkung der Biodiversität
- Lebenszyklusorientierung und ökonomischer Betrieb

Passgenaue Finanzierung. Individuelle Möglichkeiten.

Forfaitierung mit Einredeverzicht? Projektfinanzierung? Oder ausschließlich Bauzwischenfinanzierung? Welche Finanzierung sich am besten für Ihr Projekt eignet, ist abhängig von verschiedenen Faktoren wie dem Realisierungsmodell, der Projektgröße oder der Finanzmarktsituation bei Vertragschluss. Die Wahl der Finanzierungsart entscheidet auch über die Risikoverteilung im Projekt.

Anforderungen an die Laufzeit der Zinsbindung können aufgrund volatiler Finanz- und Kapitalmärkte angepasst werden. Und auch die Einbindung von Fördermitteln kann die Wirtschaftlichkeit eines Projektes positiv beeinflussen.

In der Zusammenarbeit mit GOLDBECK Public Partner haben Sie die Wahl des Finanzierungsmodells. Wir beraten Sie zu den Möglichkeiten, Vorteilen, Rahmenbedingungen – ganz gleich, ob Sie sich für eine Forfaitierung oder eine Projektfinanzierung entscheiden. Gemeinsam finden wir die für Ihr Projekt sinnvollste Lösung.





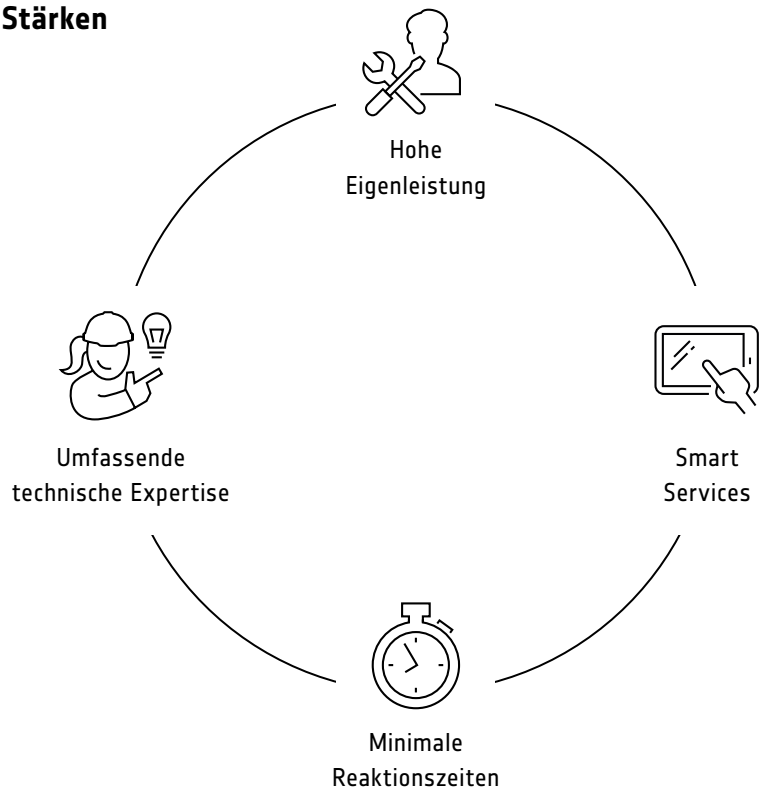
Wir leisten Betriebssicherheit. Für bis zu 30 Jahre.

Nach dem Bau folgt die Betriebsphase – und wir sind an Ihrer Seite für bis zu 30 Jahre. Bereits in der Konzeption haben wir alle Prozesse rund um den Betrieb mitgedacht und Ihre Immobilie zukunftsweisend auf einen langfristigen Gebäudebetrieb ausgerichtet.

Nach der Übergabe übernehmen wir die Inbetriebnahme Ihrer Immobilie und optimieren kontinuierlich die Gebäudeprozesse im laufenden Betrieb – für effiziente Immobilien in Bestform. Mit umfassender Fachkenntnis sowie den richtigen Expertinnen und Experten zur richtigen Zeit halten wir Immobilien und Außenanlagen up to date. Sie haben eine feste Ansprechperson, die alle Themen für Sie managt. Darüber hinaus können Anliegen jederzeit über unser Kundenportal gemeldet werden und wir bieten einen rund um die Uhr erreichbaren Kundenservice.



Unsere Stärken





Referenzen

03



Gebäude im Dienst der Bürgerinnen und Bürger

Die Anforderungen an Immobilien der öffentlichen Hand sind so vielfältig wie ihre Nutzungen. Ob Verwaltungsgebäude, Parkhäuser, Schulgebäude und Sporthallen oder Wohngebäude – GOLDBECK besitzt eine ausgewiesene Expertise für öffentliche Bauprojekte. Wir realisieren Immobilien, bei denen das Optimum in Form und Funktion auf niedrige Betriebskosten trifft.



Hier finden Sie eine Auswahl unserer aktuellen Referenzen.



Neubau, der begeistert: Polizeipräsidium Südosthessen.

Es gilt als eines der modernsten Präsidien bundesweit: In Offenbach hat die GOLDBECK Public Partner GmbH das neue Polizeipräsidium Südosthessen realisiert. Das hochkomplexe Gebäude bietet nun Platz für knapp 900 Beschäftigte. Neben modernen Büroflächen befinden sich in dem Neubau auch eine Leit- und Befehlsstelle sowie Bereiche für Polizeisondertechnik, Labore, eine Mehrzweckhalle, Kfz- und kriminaltechnische Untersuchungshallen, eine Kantine, ein Parkhaus, Gewahrsamsbereiche und ein Polizeirevier. Die GOLDBECK Public Partner GmbH erbringt die Finanzierung, den Bau und den Betrieb aus einer Hand und vermietet dem Land Hessen das Gebäude für eine Laufzeit von 30 Jahren. Die offizielle Übergabe des Neubaus erfolgte am 15. Juni 2021.



Polizeipräsidium Südosthessen | Offenbach

Land Hessen

Dohle + Lohse Architekten GmbH, Braunschweig

63071 Offenbach

59.300 m²



Aggertal-Gmnasium | Engelskirchen

Gemeinde Engelskirchen
HWR Architekten, Dortmund
51766 Engelskirchen
9.413 m²

” Abriss, Teilneubau und Instandhaltung des Aggertal-Gymnasiums erfolgten termin-, fach- und kostengerecht. Die Zusammenarbeit mit GOLDBECK verlief stets konstruktiv und partnerschaftlich. Auch bei dem an GOLDBECK übertragenen Betrieb der Gebäude kann die konstruktive und partnerschaftliche Weise bestätigt werden.“

Baldur Neubauer, Leiter Fachbereich 3 Technische Dienste
Gemeinde Engelskirchen, 2016



Vorher

Nachher



Wieder wie neu. Das Aggertal-Gymnasium.

Hier macht Lernen wieder Spaß: Die GOLDBECK Public Partner GmbH hat das Aggertal-Gymnasium in Engelskirchen umgebaut und revitalisiert – in kürzester Zeit. Die neue Sporthalle konnte bereits fünf Monate nach dem Spatenstich in die Nutzung übergehen. Nach weiteren sechs Monaten wurden die Fachunterrichtsräume, die Mensa, der Ganztagsbereich und die Aula übergeben. Insgesamt waren nur 23 Monate nach Vertragsunterzeichnung und 19 Monate nach dem Spatenstich alle Sanierungsmaßnahmen abgeschlossen.



Sportzentrum | Sehnde

Stadt Sehnde
SCHULITZ Architekten, Braunschweig
31319 Sehnde
5.560 m²



Astrid-Lindgren-Schule | Lemgo

Kreis Lippe, der Landrat
Dohle + Lohse Architekten GmbH, Braunschweig
32657 Lemgo
5.520 m²



Polizeistation | Butzbach

Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen
Dohle + Lohse Architekten GmbH, Braunschweig
35510 Butzbach
6.000 m²



Gemeinsam zum Erfolg

Kreative Ideen im Kopf, erprobte Lösungen an der Hand und einen starken Partner an der Seite – starten Sie gemeinsam mit uns Ihr ÖPP-Projekt. Wir freuen uns auf den Austausch mit Ihnen.



GOLDBECK – das Unternehmen

04



GOLDBECK

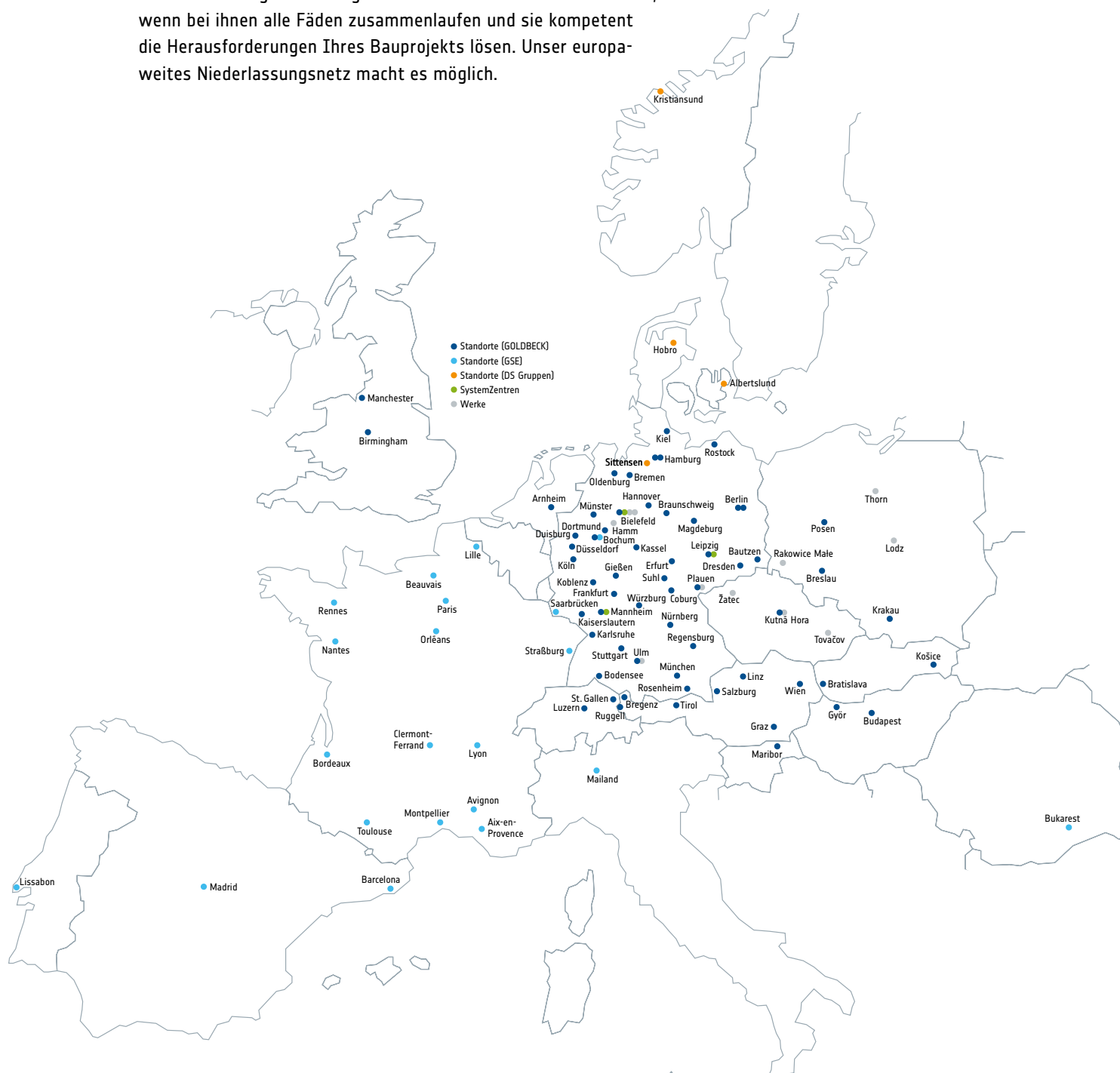
GOLDBECK – building excellence

GOLDBECK baut zukunftsweisende Gewerbeimmobilien in ganz Europa. Gebäude verstehen wir als Produkte, die wir für unsere Kunden aus einer Hand realisieren: vom Design über die Erstellung bis zu Serviceleistungen während des Betriebs. GOLDBECK ist Partner für die mittelständische Wirtschaft und Großunternehmen, Investoren, Projektentwickler sowie öffentliche Kunden. Zum Leistungsangebot gehören Logistik- und Industriehallen, Büro- und Schulgebäude, Sporthallen, Parkhäuser und Wohngebäude. Bauen im Bestand sowie gebäudenaher Serviceleistungen vervollständigen unser Angebot. Das Unternehmen realisierte im Geschäftsjahr 2021/2022 rund 500 Projekte bei einer Gesamtleistung von über fünf Mrd. Euro. Aktuell beschäftigt GOLDBECK mehr als 11.000 Mitarbeitende an über 100 Standorten in ganz Europa.



Kompetenz vor Ort – immer in Ihrer Nähe

Gut, wenn Ansprechpartner immer in der Nähe sind. Noch besser, wenn sie die regionalen Gegebenheiten kennen. Am besten ist es, wenn bei ihnen alle Fäden zusammenlaufen und sie kompetent die Herausforderungen Ihres Bauprojekts lösen. Unser europaweites Niederlassungsnetz macht es möglich.



GOLDBECK Public Partner GmbH
Ummelner Straße 4-6
33649 Bielefeld
Tel. +49 521 9488-1511

goldbeck.de

